

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 30.01.2024

№ 6

Об утверждении докладов о правоприменительной практике при осуществлении муниципального контроля на территории Лебяженского сельского поселения за 2023 год

В соответствии со статьей 47 Федерального закона Российской Федерации от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»:

1. Утвердить Доклад о правоприменительной практике при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Лебяженского сельского поселения за 2023 год согласно Приложению №1 к настоящему распоряжению.

2. Утвердить Доклад о правоприменительной практике при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов Лебяженского сельского поселения за 2023 год согласно Приложению №2 к настоящему распоряжению.

3. Утвердить Доклад о правоприменительной практике при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Лебяженского сельского поселения за 2023 год согласно Приложению №3 к настоящему распоряжению.

4. Разместить Доклады о результатах обобщения правоприменительной практики осуществления муниципального контроля на официальном сайте Администрации Лебяженского сельского поселения (<http://лебяженское-сп.рф>, регистрация в качестве сетевого издания: ЭЛ № ФС 77 – 84990 от 21.03.2023).

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава Лебяженского
сельского поселения



М.М. Османов

**Доклад о правоприменительной практике при осуществлении
муниципального жилищного контроля на территории Лебяженского
сельского поселения за 2023 год**

В соответствии с Решением Лебяженского сельского Совета Камышинского муниципального района Волгоградской области № 26 от 18.09.2023 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Лебяженского сельского поселения» (далее - Положение о виде контроля) в Лебяженском сельском поселении органом, осуществляющим муниципальный жилищный контроль является администрация Лебяженского сельского поселения.

Администрация Лебяженского сельского поселения осуществляет муниципальный контроль в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

- 1) Жилищный кодекс Российской Федерации,
- 2) Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,
- 3) Федеральный закон от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»,
- 4) Федеральный закон от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»,
- 5) Закон Волгоградской области от 28.11.2014 № 156-ОД «О закреплении отдельных вопросов местного значения за сельскими поселениями в Волгоградской области»,
- 6) Решение Лебяженского сельского Совета Камышинского муниципального района Волгоградской области № 26 от 18.09.2023 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Лебяженского сельского поселения». Предметом муниципального контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда (далее – обязательных требований), а именно:

- 1) требований к:
 - использованию и сохранности жилищного фонда;
 - жилым помещениям, их использованию и содержанию;
 - использованию и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах;
 - порядку осуществления перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое в многоквартирном доме;
 - порядку осуществления перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме;
 - формированию фондов капитального ремонта;

созданию и деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах;

предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;

порядку размещения ресурсоснабжающими организациями, лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (далее - система);

обеспечению доступности для инвалидов помещений в многоквартирных домах;

предоставлению жилых помещений в наемных домах социального использования;

2) требований энергетической эффективности и оснащенности помещений многоквартирных домов и жилых домов приборами учета используемых энергетических ресурсов;

3) правил:

изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность;

содержания общего имущества в многоквартирном доме;

изменения размера платы за содержание жилого помещения;

предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов.

Предметом муниципального контроля является также исполнение решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий.

Объектами муниципального контроля (далее – объект контроля) являются:

деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к контролируемым лицам, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);

результаты деятельности контролируемых лиц, в том числе работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования;

здания, строения, сооружения, территории, включая земельные участки, предметы и другие объекты, которыми контролируемые лицами владеют и (или) пользуются и к которым предъявляются обязательные требования.

Данные о проведенных мероприятиях.

В 2023 году проверки в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан в рамках муниципального контроля не проводились. Ежегодный план проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на основании положений Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", в сфере муниципального

контроля на территории Лебяженского сельского поселения на 2023 год не утверждался. В соответствии с Положением о муниципальном жилищном контроле в Лебяженском сельском поселении осуществляется без проведения плановых мероприятий.

Внеплановые контрольные мероприятия проводятся в виде документарных и выездных проверок, инспекционного визита, рейдового осмотра, наблюдения за соблюдением обязательных требований, выездного обследования. Внеплановые контрольные мероприятия, за исключением внеплановых контрольных мероприятий без взаимодействия, проводятся по основаниям, предусмотренным пунктами 1, 3-5 части 1 статьи 57 Федерального закона № 248-ФЗ.

Оснований для проведения внеплановых контрольных мероприятий в 2023 году не возникало.

В целях предупреждения нарушений контролируруемыми лицами обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в сфере муниципального контроля, устранения причин, факторов и условий, способствующих указанным нарушениям, администрацией осуществлялись мероприятия по профилактике таких нарушений в соответствии с Программой профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля на территории Лебяженского сельского поселения на 2023 год, утвержденной постановлением администрации Лебяженского сельского поселения от 06.12.2022 № 124. В 2023 году в целях профилактики нарушений обязательных требований на официальном сайте администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» обеспечено размещение информации о принятых нормативных правовых актах, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов. Также осуществлялось информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, осуществлялось обобщение практики осуществления муниципального контроля и размещение данной информации в сети Интернет на официальном сайте администрации.

Повышению эффективности осуществления муниципального контроля будет способствовать:

- систематическое проведение практических семинаров по вопросам осуществления муниципального контроля;
- организация и проведение профилактической работы с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями по предотвращению нарушений законодательства Российской Федерации путем привлечения средств массовой информации к освещению актуальных вопросов муниципального контроля, разъяснения положений жилищного законодательства.

**Доклад о правоприменительной практике при осуществлении
муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском
наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах
населенных пунктов Лебяженского сельского поселения за 2023 год**

В соответствии с Решением Лебяженского сельского Совета Камышинского муниципального района Волгоградской области № 24 от 16.07.2021г «Об утверждении Положения о муниципальном контроле на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов Лебяженского сельского поселения»

(далее - Положение о виде контроля) в Лебяженском сельском поселении органом, осуществляющим муниципальный контроль на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов Лебяженского сельского поселения является администрация Лебяженского сельского поселения.

Администрация Лебяженского сельского поселения осуществляет муниципальный контроль в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

1) Федеральный закон от 31.07.2020 N 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;

2) Федеральный закон от 08.11.2007 г. №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

3) Федеральный закон от 10 декабря 1995 года № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения»;

4) Решение Лебяженского сельского Совета Камышинского муниципального района Волгоградской области № 24 от 16.07.2021г «Об утверждении Положения о муниципальном контроле на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов Лебяженского сельского поселения».

Предметом муниципального контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами (далее – контролируемые лица) обязательных требований:

1) в области автомобильных дорог и дорожной деятельности, установленных в отношении автомобильных дорог:

а) к эксплуатации объектов дорожного сервиса, размещенных в полосах отвода и (или) придорожных полосах автомобильных дорог общего пользования;

б) к осуществлению работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования и искусственных дорожных сооружений на них (включая требования к дорожно-строительным материалам и изделиям) в части обеспечения сохранности автомобильных дорог.

Предметом муниципального контроля является также исполнение решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий.

Объектами муниципального контроля (далее – объект контроля) являются:

- деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к контролируемым лицам, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);

- результаты деятельности контролируемых лиц, в том числе работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования;

- здания, строения, сооружения, территории, включая земельные участки, предметы и другие объекты, которыми контролируемые лицами владеют и (или) пользуются и к которым предъявляются обязательные требования.

Данные о проведенных мероприятиях.

В 2023 году проверки в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан в рамках муниципального контроля не проводились. Ежегодный план проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на основании положений Федерального закона от 31.07.2020 N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", в сфере муниципального контроля на территории Таловского сельского поселения на 2023 год не утверждался. В соответствии с изменениями, внесенными в Положение о виде контроля, с мая 2022 года муниципальный контроль на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов Лебяженского сельского поселения осуществляется без проведения плановых мероприятий.

Внеплановые контрольные мероприятия проводятся в виде документарных и выездных проверок, инспекционного визита, рейдового осмотра, наблюдения за соблюдением обязательных требований, выездного обследования. Внеплановые контрольные мероприятия, за исключением внеплановых контрольных мероприятий без взаимодействия, проводятся по основаниям, предусмотренным пунктами 1, 3-5 части 1 статьи 57 Федерального закона № 248-ФЗ.

Оснований для проведения внеплановых контрольных мероприятий в 2023 году не возникало.

В целях предупреждения нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в сфере муниципального контроля, устранения причин, факторов и условий, способствующих указанным нарушениям, администрацией осуществлялись мероприятия по профилактике таких нарушений в соответствии с Программой профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном

хозяйстве в границах населенных пунктов Лебяженского сельского поселения на 2023 год, утвержденной постановлением администрации Лебяженского сельского поселения. В 2023 году в целях профилактики нарушений обязательных требований на официальном сайте администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» обеспечено размещение информации о принятых нормативных правовых актах, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов. Также осуществлялось информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, осуществлялось обобщение практики осуществления муниципального контроля и размещение данной информации в сети Интернет на официальном сайте администрации.

Повышению эффективности осуществления муниципального контроля будет способствовать:

- систематическое проведение практических семинаров по вопросам осуществления муниципального контроля;
- организация и проведение профилактической работы с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями по предотвращению нарушений законодательства Российской Федерации путем привлечения средств массовой информации к освещению актуальных вопросов муниципального контроля, разъяснения положений законодательства в области дорожной деятельности.

Приложение №3
к распоряжению главы
Лебяженского сельского поселения
от 30.01.2024 №6

**Доклад о правоприменительной практике при осуществлении
муниципального контроля в сфере благоустройства на территории
Лебяженского сельского поселения за 2023 год**

В соответствии с Решением Лебяженского сельского Совета Камышинского муниципального района Волгоградской области № 25 от 18.09.2023г «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства в Лебяженском сельском поселении» (далее - Положение о виде контроля) в Лебяженском сельском поселении органом, осуществляющим муниципальный контроль в сфере благоустройства, является администрация Лебяженского сельского поселения.

Администрация Лебяженского сельского поселения осуществляет муниципальный контроль в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

- 1) Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,
- 2) Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»,
- 3) Решение Лебяженского сельского Совета Камышинского муниципального района Волгоградской области № 25 от 18.09.2023г «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства в Лебяженском сельском поселении».

Предметом муниципального контроля является: соблюдение организациями и гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований, установленных правилами благоустройства территории Лебяженского сельского поселения, утвержденных решением Лебяженского сельского Совета от 29.08.2022 г. № 29 (далее – Правила), требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг, организация благоустройства территории Лебяженского сельского поселения в соответствии с Правилами; исполнение решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий. В предмет муниципального контроля не входят установленные Правилами обязательные требования, которые в соответствии с действующим законодательством входят в предмет иных видов государственного контроля (надзора), муниципального контроля.

Объектами муниципального контроля (далее – объект контроля) являются: деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц в сфере благоустройства территории Лебяженского сельского поселения, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе

предъявляемые к контролируемым лицам, осуществляющим деятельность, действия (бездействие); результаты деятельности контролируемых лиц, в том числе работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования; здания, строения, сооружения, территории, включая земельные участки, предметы и другие объекты, которыми контролируемые лица владеют и (или) пользуются и к которым предъявляются обязательные требования в сфере благоустройства.

Данные о проведенных мероприятиях.

В 2023 году проверки в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан в рамках муниципального контроля не проводились. Ежегодный план проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на основании положений Федерального закона от 31.07.2020 N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", в сфере муниципального контроля на территории Лебяженского сельского поселения на 2023 год не утверждался. В соответствии с Положением о виде контроля муниципальный контроль в сфере благоустройства в Лебяженском сельском поселении осуществляется без проведения плановых мероприятий.

Внеплановые контрольные мероприятия проводятся в виде документарных и выездных проверок, инспекционного визита, рейдового осмотра, наблюдения за соблюдением обязательных требований, выездного обследования.

Внеплановые контрольные мероприятия, за исключением внеплановых контрольных мероприятий без взаимодействия, проводятся по основаниям, предусмотренным пунктами 1, 3-5 части 1 статьи 57 Федерального закона № 248-ФЗ.

Оснований для проведения внеплановых контрольных мероприятий в 2023 году не возникало.

В целях предупреждения нарушений контролирующими лицами обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в сфере муниципального контроля, устранения причин, факторов и условий, способствующих указанным нарушениям, администрацией осуществлялись мероприятия по профилактике таких нарушений в соответствии с Программой профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках муниципального контроля в сфере благоустройства в Лебяженском сельском поселении на 2023 год, утвержденной постановлением администрации Лебяженского сельского поселения от 06.12.2022 №122. В 2023 году в целях профилактики нарушений обязательных требований на официальном сайте администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» обеспечено размещение информации о принятых нормативных правовых актах, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также текстов, соответствующих нормативных правовых актов. Также осуществлялось информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, осуществлялось обобщение практики осуществления муниципального контроля и размещение данной информации в сети Интернет на официальном сайте администрации.

Повышению эффективности осуществления муниципального контроля будет способствовать:

- систематическое проведение практических семинаров по вопросам осуществления муниципального контроля;
- организация и проведение профилактической работы с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями по предотвращению нарушений законодательства Российской Федерации путем привлечения средств массовой информации к освещению актуальных вопросов муниципального контроля, разъяснения положений законодательства в сфере благоустройства.